



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA HODAC
CONSILIUL LOCAL



Hodac, str. Principala, nr. 98, jud. Mureș
tel. 0265 538 601; fax. 0265 538 451 e-mail: hodac@cjmures.ro; www.hodac.ro

HOTĂRÂRE
nr. 51 din 23 iulie 2024

pentru modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Hodac nr. 15 din 22.06.2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Comunei Hodac, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru însușirea la domeniul public al Comunei Hodac și aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a unor imobile drumuri

Consiliul Local al Comunei Hodac, județul Mureș întrunit în ședință publică ordinară în data de 23 iulie 2024;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre nr. 49 din 05.07.2024 pentru modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Hodac nr. 15 din 22.06.2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Comunei Hodac, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru însușirea la domeniul public al Comunei Hodac și aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a unor imobile drumuri, proiect analizat în ședința extraordinară din data de 09 iulie 2024 ce a fost retransmis spre reexaminare la inițiator și la compartimentul de specialitate, în forma reexaminată;

Luând act de :

Referatul de aprobare reexaminat al Primarului comunei Hodac nr. 5629 din 16.07.2024;

Raportul de specialitate reexaminat cu nr. 5630 din 16.07.2024, al Compartimentului Fond Funciar, Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Hodac;

Memoriile Tehnice întocmit de expert topograf din cadrul SC Cavyservtop SRL pentru cele 7 tronsoane de drum, înregistrate la Primăria Hodac la nr. 3908 din 16.05.2024, respectiv la nr. 4343, 4344, 4346, 4347, 4348 din 28.05.2024 și nr. 5618 din 16.07.2024;

Anexa nr. 50 – *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Hodac*, a H.G. nr. 964 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, poziția de la nr. crt. 49, cod clasificare 1.3.7.1. Denumirea bunului - *Drum comunal Toaca – Valea Carelor, pietruit, 2,8 km, respectiv 2.800 m, valoare de inventar 138.964.000*;

Fișa mijlocului fix „*Drum comunal Toaca – Valea Carelor, pietruit, 2,8 km*”, cu număr de inventar 1055 cu valoarea actualizată de 3.737.148,63 lei;

Referatele cu avize consultative favorabile al Comisiei Juridice, al Comisiei Buget - Finanțe și al Comisiei Învățământ, Cultură, Sport, Culte și Asistență Socială din cadrul Consiliului local al comunei Hodac din 23.07.2024;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Hodac nr. 15 din 22.06.2001 privind însușirea de către Consiliul Local Hodac a bunurilor ce formează domeniul public al Comunei Hodac potrivit Anexei nr. 50 a H.G. nr. 964 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Hodac nr. 14 din 30.01.2024;

Hotărârea Consiliului Local Hodac nr. 23 din 26 aprilie 2022 privind aprobarea "PLANULUI URBANISTIC GENERAL REACTUALIZAT" și a "REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM" al COMUNEI HODAC, JUDEȚUL MUREȘ pentru cele 7 localități componente ale comunei Hodac;

Având în vedere:

- prevederile art. 121-122 din Constituția României revizuită în anul 2003,
- prevederile art. 3, art. 4 pct. 2 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică – republicată cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și respectiv prevederilor Normelor metodologice aprobate prin Ordinul ANCPI nr. 600/2023;
 - prevederile art. 858 – 863 din Codul civil actual;
 - prevederile art. 108, art. 289 – 290 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (1), alin.(2) lit. c) alin.(6), art. 139 alin. (1)), art.196 alin. 1 lit. a), art. 197, art. 200 și art. 255 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Hodac nr. 15 din 22.06.2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Comunei Hodac, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a poziției de la nr. 49 pentru imobilul Cod clasificare "1.3.7.1.", cu denumirea "*Drum comunal*", cu elementele de identificare "*Toaca – V. Carelor, pietruit, 2,8 km*", valoare de inventar "*138.964.000*" lei, prin majorarea lungimii drumului cu încă 10 metri, rezultând o lungime totală măsurată de 2.810 metri, în suprafață de cu Situația juridică actuală "*Comuna Hodac – domeniu public 1/1 parte*", după cum urmează:

1. Denumirea : *Drum comunal, intravilan;*
2. Destinația: *drum public - drum de utilitate publică și de interes public local, destinat circulației publice, deschis circulației publice rutiere și pietonale;*
3. Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței: *Drum public de interes local;*
4. Elementele de identificare: *Toaca – Valea Carelor, asfaltat, în lungime de 2.810 metri;*
5. Anul dobândirii sau dării în folosință: *1960;*
6. Valoare de inventar: *3.737.148,63 lei;*
7. Situația juridică: *Comuna Hodac – domeniu public 1/1 parte.*

Art. 2. Se însușește bunul imobil descris la articolul 1 din prezenta hotărâre la domeniul public al Comunei Hodac după cum urmează:

Poziția de la numărul 49 cod clasificare 1.3.7.1.

Drum comunal, intravilan;

Destinația: *drum public - drum de utilitate publică și de interes public local, destinat circulației publice, deschis circulației publice rutiere și pietonale;*

Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței: *Drum public de interes local;*

Elementele de identificare: *Toaca – Valea Carelor, asfaltat, în lungime de 2.810 metri*, prin majorarea lungimii drumului cu încă 10 metri, având lungimea totală de 2.810 metri rezultată cu ocazia măsurătorilor în teren, pentru efectuarea operațiunii de prima înregistrare în Cartea Funciară.

Art. 3. Se aprobă efectuarea operațiunii de primă înscriere în Cartea funciară a imobilului descris la articolul 1 și 2 din prezenta hotărâre conform propunerii și datelor din memoriul tehnic nr. 4348 din 28.05.2024 întocmit de SC CAVYSERTOP SRL, astfel:

Lungimea măsurată de 877 metri din care 867 metri identificată în intravilanul localității Toaca, tarlăua 33, pentru care se aprobă întabularea lungimii de 867 m în baza Anexei nr. 50 a Hotărârii Guvernului nr. 964/2002, număr curent 49, iar diferența lungimii de 10 metri se va înscrie în cartea funciara în baza prezentei hotărâri, în favoarea proprietarului Comuna Hodac - domeniul public 1/1 parte, cu mențiunea că tronsonul din acest drum pe lungimea de 1.933 metri a făcut obiectul operațiunii de primă înregistrare anterioare.

Art. 4. Se aprobă completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Hodac nr. 15 din 22.06.2001 privind însușirea de către Consiliul Local Hodac a bunurilor ce formează domeniul public al Comunei Hodac prin înființarea după poziția 211 a încă 6 (șase) poziții noi, astfel:

(1) Poziția nr. 212 Drum comunal:

Denumirea : Drum comunal, intravilan;

Destinația: drum public - drum de utilitate publică și de interes public local, destinat circulației publice, deschis circulației publice rutiere și pietonale;

Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței: Drum public de interes local;

Elementele de identificare: Drum comunal - Strada numărul 29 asfaltat, cu suprafața de 225 metri pătrați, având lungimea de 38 metri, din tarlaua nr. 33.

Anul dobândirii sau dării în folosință: 1960;

Situația juridică: Comuna Hodac – domeniu public 1/1 parte.

(2). Poziția nr. 213 Drum comunal:

Denumirea : Drum comunal, intravilan;

Destinația: drum public - drum de utilitate publică și de interes public local, destinat circulației publice, deschis circulației publice rutiere și pietonale;

Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței: Drum public de interes local;

Elementele de identificare: Drum comunal - Strada numărul 27, pietruit, cu suprafața de 894 metri pătrați, având lungimea de 180 metri, din tarlaua nr. 33.

Anul dobândirii sau dării în folosință: 1960;

Situația juridică: Comuna Hodac – domeniu public 1/1 parte.

(3). Poziția nr. 214 Drum comunal:

Denumirea : Drum comunal, intravilan;

Destinația: drum public - drum de utilitate publică și de interes public local, destinat circulației publice, deschis circulației publice rutiere și pietonale;

Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței: Drum public de interes local;

Elementele de identificare: Drum comunal - Strada numărul 26, asfaltat, cu suprafața de 471 metri pătrați, având lungimea de 60 metri, din tarlaua nr. 33.

Anul dobândirii sau dării în folosință: 1960;

Situația juridică: Comuna Hodac – domeniu public 1/1 parte.

(4). Poziția nr. 215 Drum comunal:

Denumirea : Drum comunal, intravilan;

Destinația: drum public - drum de utilitate publică și de interes public local, destinat circulației publice, deschis circulației publice rutiere și pietonale;

Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței: Drum public de interes local;

Elementele de identificare: Drum comunal - Strada numărul 19, asfaltat, cu suprafața de 100 metri pătrați, având lungimea de 15 metri, din tarlaua nr. 33.

Anul dobândirii sau dării în folosință: 1960;

Situația juridică: Comuna Hodac – domeniu public 1/1 parte.

(5). Poziția nr. 216 Drum comunal:

Denumirea : Drum comunal, intravilan;

Destinația: drum public - drum de utilitate publică și de interes public local, destinat circulației publice, deschis circulației publice rutiere și pietonale;

Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței: Drum public de interes local;

Elementele de identificare: Drum comunal - Strada numărul 8, pietruit, cu suprafața de 222 metri pătrați, având lungimea de 57 metri, din tarlaua nr. 33.

Anul dobândirii sau dării în folosință: 1960;

Situația juridică: Comuna Hodac – domeniu public 1/1 parte.

(6). Poziția nr. 217 Drum comunal:

Denumirea : Drum comunal, intravilan;

Destinația: drum public - drum de utilitate publică și de interes public local, destinat circulației publice, deschis circulației publice rutiere și pietonale;

Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței: Drum public de interes local;

Elementele de identificare: Drum comunal - Strada numărul 7, pietruit, cu suprafața de 3.033 metri pătrați, având lungimea de 582 metri, din tarlaua nr. 33.

Anul dobândirii sau dării în folosință: 1960;

Situația juridică: Comuna Hodac – domeniu public 1/1 parte.

Art. 5. Se aprobă efectuarea operațiunii de primă înscriere în Cartea funciară a imobilelor descrise la articolul art. 4 punctele (1) – (6) din prezenta hotărâre astfel:

(1). Drumul comunal descris la articolul 4 alineatul (1) din prezenta hotărâre, pe baza propunerii din memoriul tehnic nr. 4347 din 28.05.2024 întocmit de SC CAVYSERTOP SRL.

(2). Drumul comunal descris la articolul 4 alineatul (2) din prezenta hotărâre, pe baza propunerii din memoriul tehnic nr. 5618 din 16.07.2024 întocmit de SC CAVYSERTOP SRL.

(3). Drumul comunal descris la articolul 4 alineatul (3) din prezenta hotărâre, pe baza propunerii din memoriul tehnic nr. 4346 din 28.05.2024 întocmit de SC CAVYSERTOP SRL.

(4). Drumul comunal descris la articolul 4 alineatul (4) din prezenta hotărâre, pe baza propunerii din memoriul tehnic nr. 3906 din 16.05.2024 întocmit de SC CAVYSERTOP SRL.

(5). Drumul comunal descris la articolul 4 alineatul (5) din prezenta hotărâre, pe baza propunerii din memoriul tehnic nr. 4343 din 28.05.2024 întocmit de SC CAVYSERTOP SRL.

(6). Drumul comunal descris la articolul 4 alineatul (6) din prezenta hotărâre, pe baza propunerii din memoriul tehnic nr. 4344 din 28.05.2024 întocmit de SC CAVYSERTOP SRL.

Art. 4 Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Hodac, Compartimentul Fond Funciar, Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Hodac și Comisia de inventariere a patrimoniului comunei Hodac.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului - Județul Mureș,

Primarului comunei Hodac,

Compartimentul Fond Funciar, urbanism și Amenajarea Teritoriului,
SC CAVYSERVTOP SRL,

Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin,

Comisiei de inventariere a patrimoniului comunei Hodac,

Se aduce la cunoștință publică prin afișare și postare pe site-ul Primăriei Hodac.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IACOB DUMITRU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Iacob Lucian**

Nr. 51 din 23 iulie 2024

VOTURI: Pentru 10

Împotriva 0

Numărul total al consilierilor în funcție este de 14

Numărul consilierilor participanți la ședință: 10

Numărul consilierilor participanți la vot: 10

Prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută